
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana poziomów i pionów instalacji wod-kan
ADRES INWESTYCJI : Michalin blok 5
INWESTOR : Otwocka Spółdzielnia Mieszkaniowa
ADRES INWESTORA : 05- 400 Otwock ul. Andriollego 54

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Antoni Salamończyk (SANITARNA)
DATA OPRACOWANIA : 17 lipiec 2020

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
17 lipiec 2020

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		WODA - roboty demontażowe			
1		Spuszczenie i napuszczenie wody do instalacji	kpl		
d.1	wycena indywidualna				
	6		kpl	6,000	
				RAZEM	6,000
2	KNR 4-02	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
d.1	0114-01				
	12		m	12,000	
				RAZEM	12,000
3	KNR 4-02	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 25-32 mm	m		
d.1	0114-02				
	112		m	112,000	
				RAZEM	112,000
4	KNR 4-02	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 40-50 mm	m		
d.1	0114-03				
	30		m	30,000	
				RAZEM	30,000
5	KNR 4-02	Demontaż zaworu przelotowego o śr. 15-20 mm	szt.		
d.1	0133-01				
	30		szt.	30,000	
				RAZEM	30,000
6	KNR 4-02	Demontaż zaworu przelotowego o śr. 25-32 mm	szt.		
d.1	0133-02				
	6		szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
7	KNR 4-02	Demontaż zaworu przelotowego o śr. 40-50 mm	szt.		
d.1	0133-03				
	2		szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
2		WODA - roboty montażowe			
8	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych Bor Plus PN 20 o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.2	0111-01	15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
9	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych Bor Plus PN 20 o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.2	0111-02	25	m	25,000	
				RAZEM	25,000
10	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych Bor Plus PN 20 o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.2	0111-03	70	m	70,000	
				RAZEM	70,000
11	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych Bor Plus PN 20 o śr. zewnętrznej 40 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.2	0111-04	35	m	35,000	
				RAZEM	35,000
12	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych Bor Plus PN 20 o śr. zewnętrznej 50 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.2	0111-05	28	m	28,000	
				RAZEM	28,000
13	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych Bor Plus PN 20 STABI o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.2	0111-01	108	m	108,000	
				RAZEM	108,000
14	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych Bor Plus PN 20 STABI o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.2	0111-02	32	m	32,000	
				RAZEM	32,000
15	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych Bor Plus PN 20 STABI o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.2	0111-03	45	m	45,000	
				RAZEM	45,000
16	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych Bor Plus PN 20 STABI o śr. zewnętrznej 40 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.2	0111-04	49	m	49,000	
				RAZEM	49,000
17	KNR-W 2-15	Punkty stałe w rurociągach z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
d.2	0121-01	8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
18	KNR-W 2-15	Punkty stałe w rurociągach z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 25 mm	szt.		
d.2	0121-02	4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR-W 2-15 d.2 0121-03	Punkty stałe w rurociągach z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 32 mm	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
20	KNR-W 2-15 d.2 0121-04	Punkty stałe w rurociągach z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 40 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
21	KNR-W 2-15 d.2 0127-02	Próba szczelności instalacji wodociagowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 90 mm)	m		
		407	m	407,000	
				RAZEM	407,000
22	KNR-W 2-15 d.2 0128-01	Płukanie instalacji wodociagowej w budynkach mieszkalnych	m		
		407	m	407,000	
				RAZEM	407,000
23	kalk. własna	Tuleje do przejść przez ściany i stropy	szt.		
		90	szt.	90,000	
				RAZEM	90,000
24	kalk. własna	Podpory dla poziomych rurociągów z polipropylenu	szt.		
		15	szt.	15,000	
				RAZEM	15,000
3		WODA - armatura			
25	KNR-W 2-15 d.3 0132-01	Zawór równoważący cwu Alwa-Kombi-4 DN15 GW Honeywell V1810Y0015 + Nasadka termiczna 40-65 st. C, do Alwa Kombi-4 Honeywell VA2400B002	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
26	KNR-W 2-15 d.3 0132-01	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociagowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		40	szt.	40,000	
				RAZEM	40,000
27	KNR-W 2-15 d.3 0132-04	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociagowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 32 mm	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
28	KNR-W 2-15 d.3 0132-05	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociagowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 40 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
29	KNR-W 2-15 d.3 0132-06	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociagowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 50 mm	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
30	kalk. własna	Kształtki przejściowe do połączenia rur stalowych i polipropylenowych o śr. 75x2 1/2 mm -wlot wody węzeł	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
31	KNR 2-15 d.3 0114-01	Zawory wypływowe do płuczek ustępowych śr.nom. 15 mm	szt.		
		20	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
32	KNR-W 2-15 d.3 0116-08	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		20	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
33	KNR-W 2-15 d.3 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
		80	szt.	80,000	
				RAZEM	80,000
34	KNR-W 2-15 d.3 0140-01	Wodomierze skrzydełkowe domowe c.w. o śr. nominalnej 15 mm bez zaworów	kpl.		
		20	kpl.	20,000	
				RAZEM	20,000
35	wycena indywidualna	Plombowanie wodomierzy mieszkaniowych	kpl.		
		20	kpl.	20,000	
				RAZEM	20,000
36	KNR-W 2-15 d.3 0123-01	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych	kpl.		
		20	kpl.	20,000	

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	20,000
37	KNR-W 2-15 d.3 0130-06	Zawory antyskażeniowy DANFOSS instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 50 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
38	KNR-W 2-15 d.3 0411-05 analogia	Montaż filtra Cintropur śr. nominalnej 50 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
4		Izolacja - woda zimna i ciepła			
39	KNR 0-34 d.4 0101-10	Izolacja rurociągów śr.20 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.20 mm (N)	m		
		57	m	57,000	
				RAZEM	57,000
40	KNR 0-34 d.4 0101-11	Izolacja rurociągów śr.25 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.20 mm (N)	m		
		123	m	123,000	
				RAZEM	123,000
41	KNR 0-34 d.4 0101-11	Izolacja rurociągów śr.32 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.20 mm (N)	m		
		115	m	115,000	
				RAZEM	115,000
42	KNR 0-34 d.4 0101-11	Izolacja rurociągów śr.40 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.20 mm (N)	m		
		84	m	84,000	
				RAZEM	84,000
43	KNR 0-34 d.4 0101-12	Izolacja rurociągów śr.50 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.20 mm (N)	m		
		28	m	28,000	
				RAZEM	28,000
5		KANALIZACJA - roboty demontażowe			
44	KNR 4-02 d.5 0230-04	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm - na ścianach budynku	m		
		120	m	120,000	
				RAZEM	120,000
45	KNR 4-02 d.5 0233-03	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 50-80 mm	szt.		
		60	szt.	60,000	
				RAZEM	60,000
46	KNR 4-02 d.5 0233-04	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 100 mm	szt.		
		20	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
47	KNR 4-02 d.5 0234-13	Demontaż elementów uzbrojenia rurociągu - czyszczaki o śr. do 110 mm	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
48	KNR 4-02 d.5 0213-01 analogia	Demontaż syfonu żeliwnego o śr. 50 mm Rx0,5	szt.		
		15	szt.	15,000	
				RAZEM	15,000
49	d.5 kalk. własna	Demontaż i montaż szafek zlewozmywakowych	szt.		
		20	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
50	KNR 4-02 d.5 0235-06	Demontaż umywalki	kpl.		
		20	kpl.	20,000	
				RAZEM	20,000
51	KNR 4-02 d.5 0235-05	Demontaż zlewozmywaka żeliwnego lub kamionkowego	kpl.		
		20	kpl.	20,000	
				RAZEM	20,000
52	KNR 4-02 d.5 0235-07	Demontaż wanny	kpl.		
		20	kpl.	20,000	
				RAZEM	20,000
53	KNR 4-02 d.5 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.		
		20	kpl.	20,000	
				RAZEM	20,000
54	KNR 4-02 d.5 0236-02	Przeczyszczenie rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego pionowego o śr. 100 mm	msc.		

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		5	msc.	5,000	
				RAZEM	5,000
6		KANALIZACJA - roboty montażowe			
55 d.6	KNR-W 2-15 0207-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych 72	m m	72,000	
				RAZEM	72,000
56 d.6	KNR-W 2-15 0207-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych 96	m m	96,000	
				RAZEM	96,000
57 d.6	KNR 2-15 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm 40	szt. szt.	40,000	
				RAZEM	40,000
58 d.6	KNR 2-15 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 110 mm 20	szt. szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
59 d.6	KNR-W 2-15 0218-02	Syfony pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm -wannowe 20	szt. szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
60 d.6	KNR 2-15 0217-02	Montaż czyszczaków kanalizacyjnych z PCW o śr.zewn. 110 mm łączonych metodą wciskową 6	szt. szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
61 d.6	kalk. własna	Przełączenie kanalizacji podczas wymiany w celu umożliwienia korzystania z instalacji 6	szt. szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
62 d.6	KNR 2-15 0221-02	Montaż umywalek pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym - umywalki z demontażu 20	szt. szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
63 d.6	KNR 2-15 0220-05	Montaż zlewozmywaków żeliwnych lub stalowych na szafce - z demontażu 20	szt. szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
64 d.6	KNR 2-15 0222-02	Montaż wanien kąpielowych żeliwnych wolnostojących o dług. L=1400-1700 mm z demontażu 20	kpl. kpl.	20,000	
				RAZEM	20,000
65 d.6	KNR 2-15 0224-02	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany 'dolnopłuk' lub W-70 bez materiału 20	kpl. kpl.	20,000	
				RAZEM	20,000
66 d.6	KNR 4-02 0237-03 analogia	Przeczyszczenie wywiewek kanalizacyjnych 6	szt. szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
67 d.6	KNR 4-02 0215-01	Wymiana dołącznika (trapera) o śr. 100 mm 6	szt. szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
68 d.6	KNR 2-15 0224-02	Prowizoryczny montaż ustępów pojedynczych (na czas zamurowania pilastrów osłonowych) Rx0,4 20	kpl. kpl.	20,000	
				RAZEM	20,000
7		ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE			
69 d.7	kalk. własna	Odsuwanie mebli w lokalach 20	szt. szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
70 d.7	KNR 4-01 0208-03	Przebicie otworów o pow.do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grub.do 30 cm 30	szt. szt.	30,000	
				RAZEM	30,000
70' d.7	KNR 4-01 0209-03	Przebicie otworów o powierzchni 0,20 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 20 cm 20	m ² m ²	20,000	
				RAZEM	20,000

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
71	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²		
d.7	0819-15	40	m ²	40,000	
				RAZEM	40,000
72	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg papierem falistym	m ²		
d.7	1216-01	200	m ²	200,000	
				RAZEM	200,000
8		ROBOTY BUDOWLANE			
73	KNR 4-01	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.2 m2 przy	szt.		
d.8	0206-04	głębokości ponad 10 cm	szt.	40,000	
		40		RAZEM	40,000
74	KNR 4-01	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg.	szt.		
d.8	0323-02	15	szt.	15,000	
				RAZEM	15,000
75	KNR 4-01	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. ponad 1 ceg.	szt.		
d.8	0323-04	15	szt.	15,000	
				RAZEM	15,000
76	KNR 2-02	Okładziny z płyt gipsowych	m ²		
d.8	2005-02 +				
	KNR 2-02				
	2007-04	75	m ²	75,000	
				RAZEM	75,000
77	KNR 2-15	Drzwiczki rewizyjne do zaworów odcinających i syfonów wannowych	szt.		
d.8	0120-03	40	szt.	40,000	
				RAZEM	40,000
78	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odl.	m ³		
d.8	0108-11	do 1 km	m ³	11,000	
		11		RAZEM	11,000
79	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - za	m ³		
d.8	0108-12	każdy nast. 1 km			
		34 km	m ³	11,000	
		11		RAZEM	11,000