

OGŁOSZENIE O PRZETARGU!

Otwocka Spółdzielnia Mieszkaniowa z siedzibą w Otwocku przy ul. Andriollego 54, ogłasza przetarg nieograniczony **na wynajem lokalu użytkowego w budynku przy ul. Poniatowskiego 1 w Otwocku od dnia 02.01.2020r.**

Oferowany lokal o pow. 440,06m² mieści się na I piętrze w budynku pawilonu handlowego usytuowanego bezpośrednio przy ul. Poniatowskiego. Istnieje możliwość podziału lokalu na dwa mniejsze.

Spółdzielnia nie partycypuje w kosztach przystosowania lokalu do zamierzonej działalności gospodarczej.

Oferta winna zawierać:

- 1) określenie oferenta (nazwę i adres oferenta, wypis z rejestru sądowego lub CEIDG, umowę spółki cywilnej, imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania podmiotu):
- 2) oświadczenie o nie zaleganiu w podatkach.
- 3) oświadczenie, że zapoznano się z regulaminem wynajmu lokali użytkowych – *regulamin dostępny na stronie www.otwockasm.com.pl*
- 4) rodzaj prowadzonej działalności w wynajmowanym lokalu.
- 5) proponowana wysokość czynszu najmu w zł/m² netto, bez opłat za media.
- 6) określenie czasookresu wynajmu lokalu.

Ofertę można złożyć na cały lokal lub mniejszy /po podziale/.

Ofertę należy złożyć w zalakowanej kopercie z napisem: **Przetarg na lokal Poniatowskiego 1** w sekretariacie Spółdzielni (*pokój Nr 13, I piętro*) do dnia **23.12.2019r. do godz 15,⁰⁰**

Szczegółowe informacje oraz możliwość obejrzenia lokalu można uzyskać od dnia 26.11.2019r. w dz. Eksploatacji OSM, pokój nr 16, tel. 22/779-37-46 lub w administracji osiedla Śródmieście tel. /22/779-40-28 wew.50.

Otwocka Spółdzielnia Mieszkaniowa zastrzega sobie możliwość unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Zarząd Spółdzielni